КОНТИ ДОМ

ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕРЕВЯННЫХ ДОМОВ ПО ФИНСКИМ ТЕХНОЛОГИЯМ

СОДЕРЖАНИЕ

3 О КОМПАНИИ

4 НАШ ОПЫТ

5 ИСТОРИЯ КОМПАНИИ В ПОСТРОЕННЫХ ДОМАХ

22 КОНЦЕПЦИЯ НАШЕЙ РАБОТЫ

24 ПРОЕКТИРОВАНИЕ

26 ФИНСКИЕ ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

27 ГАРАНТИЯ И СЕРВИС

28 ОБЗОР САЙТА

30 КОНТАКТЫ

«Хочу рассказать, как все начиналось.

В начале 1997 года был подписан контракт на поставку из Финляндии девяти разных домокомплектов и строительство домов из них в районе Малой Царевщины, Самарской области.

Опыта строительства из массива дерева на тот момент не было. На переговорах в г. Контиолахти с компанией-поставщиком «Kontio» решили, что с каждым комплектом дома в Самару приезжает финн-Супервайзер для обучения и осуществления контроля сборки.

Так началось сотрудничество и совместная работа с финской компанией «Kontio». Не скрою, было много трудностей разного характера: от языкового барьера, до абсолютно разного подхода к строительству у финнов и у нас. Но при этом было очень интересно! Новые технологии, новые материалы и инструменты, совсем другой, европейский подход к качеству и срокам строительства! Одним словом, полтора года плотного совместного сотрудничества, приобретение бесценного опыта и нового менталитета.

Сегодня мы сами проектируем, «кроим» и по прежнему строим дома из массива дерева.

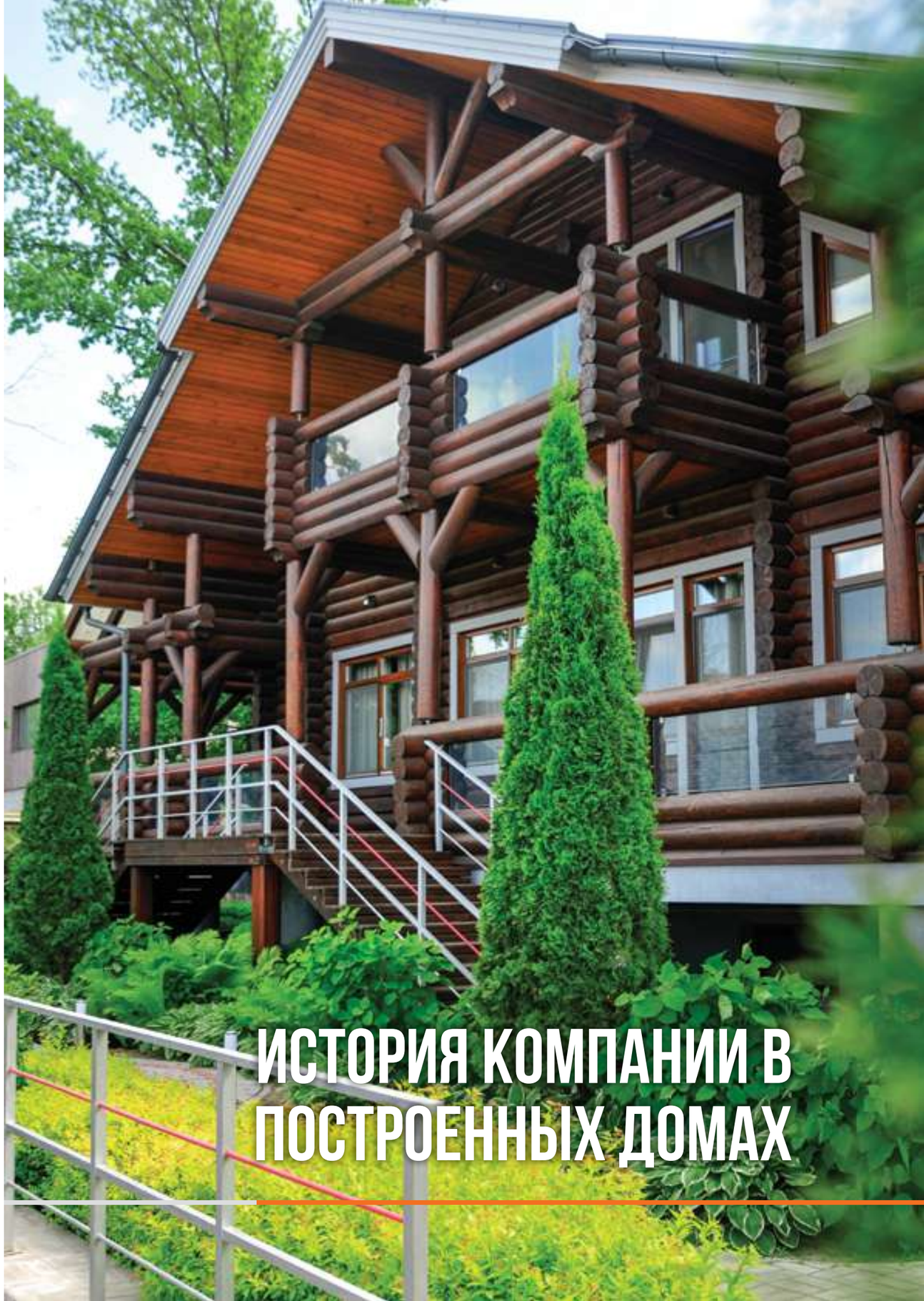
И теперь всем понятно, почему в названии нашей компании такая приставка - КОНТИ. Кстати, в финском фольклоре слово «kontio» - одно из прозвищ медведя-хозяина леса. Природа, лес, медведь, дерево ... наверное поэтому «молодой хозяин леса» нашел себе место на фирменном знаке нашей компании.»

КУХНИН Андрей Александрович

генеральный директор

НАШ ОПЫТ

Компания «Контидом» имеет богатую историю и внушительный список достижений, ведь мы занимаемся строительством деревянных домов с 1997 года.



Этот уютный дом в виде классического альпийского шале был построен, когда еще мало кто в России видел, как выглядит дом из клееного бруса. Весь материал для строительства был привезен из Финляндии, т.к. ни одного завода по производству клееного бруса в нашей стране на тот момент не было. И вот уже больше 16-ти лет хозяева этого прекрасного дома наслаждаются теплотой дерева. Красоту Альп для этого шале заменила настоящая сказка, развернувшаяся на небольшом участке со своими уютными уголками в тени «сказочных» растений, водоемом с фонтанчиками и диковинными персонажами.

МЫ СДЕЛАЛИ: главный дом / беседка / малые архитектурные формы

ФОТОСЪЕМКА: 2016 год

Домокомплект был приобретен в Финляндии в компании Хонка. Строительство начато в 2005 г. и продолжалось 2 года. После завершения строительства представители Хонка осуществляли приемку дома, в результате чего дому был присвоен статус – Дом Хонка. Большой дом в классическом финском стиле. Помещения максимально просторны. Все спальни имеют собственные гардеробные и ванные комнаты. В доме просматривается четкое разделение зон: зона наслаждения стихией огня – каминная зона, зона любителей кинематографа, зона спорта и релакса. Экологичность и натуральные материалы – главная идея этого роскошного проекта. Эта усадьба была полностью сделана компанией Контидом под ключ.

МЫ СДЕЛАЛИ: главный дом / гараж с домом охраны / баня / малые архитектурные формы / ландшафтный дизайн

ФОТОСЪЕМКА: 2016 год

Компактный, но просторный дом в трех уровнях в стиле Прованс. Проект создавался для небольшой семьи, у которой живут четвероногие питомцы. И комфортное проживание в доме предусмотрено не только для хозяев, но и для их любимцев. Коттедж вмещает в себя все, о чем можно мечтать: камин, банный комплекс, тренажерный зал. Небольшая площадь застройки делает этот проект ценным для обладателей маленьких участков земли. Сложность реализации данного проекта заключалась в том, что строительство велось на участке с готовым ландшафтом и озеленением.

МЫ СДЕЛАЛИ: главный дом /малые архитектурные формы

ФОТОСЪЕМКА: 2016 год

Проект создавался для семьи Эстетов. Экстерьеру и интерьеру дома уделялось особое значение. А также стояла задача идеально вписать дом в существующий ландшафт – сосновый лес и горы. Интересное сочетание круглого бревна и кованых элементов. Особенно красиво дом смотрится в темное время, реализована уникальная фасадная подсветка. Решение гостиной со вторым светом, в сочетании с прозрачным эркером на два этажа делает это помещение максимально освещенным и наполненным воздухом. И, конечно, в этом доме невозможно было обойтись без камина, бильярдной комнаты и винной, где хранится и зреет великолепное вино для истинных ценителей.

МЫ СДЕЛАЛИ: главный дом / баня / бассейн / беседка / детская площадка / ландшафтный дизайн

ФОТОСЪЕМКА: 2016 год

Проект загородной резиденции с домом впечатляющих размеров. Архитектура дома была разработана с учетом особенностей участка, на котором он расположен: с главного фасада видимыми являются два уровня дома, с противоположного – один. При взгляде на первый уровень дома открывается большое поле для фантазии. Там можно разместить как спортивный и банный комплексы, так и музыкальную студию или семейный кинотеатр и даже тир. Проект имеет большое количество открытых террас, что обусловлено невероятно живописным расположением дома. С каждой из террас открывается шикарный вид на реку Волгу. Был построен великолепный архитектурный ансамбль зданий, расположенных на одном участке в 1 га.

МЫ СДЕЛАЛИ: главный дом / дом охраны / гаражи / баня / бассейн / беседка и зона барбекю / детский городок / малые формы / ландшафтный дизайн

ФОТОСЪЕМКА: 2016 год

Проект создавался для молодой семьи как место для отличного отдыха и встреч с друзьями – это большой банно-развлекательный комплекс. Перепад высот в ландшафте обусловил архитектурное решение для этого дома. Место строительства невероятно живописно, на участке расположены вековые сосны. Каждую из них нужно было оставить нетронутой по завершении работ. Строительство было начато в 2011 г. и продолжалось 1 год.

МЫ СДЕЛАЛИ: главный дом-баня / бассейн

ФОТОСЪЕМКА: 2016 год

Классический финский дом из клееного бруса в современном дизайне. Дом был построен для семьи из 4-х человек. До мелочей продумана функциональность помещений. Нет избыточных площадей и в то же время ничего не давит от недостатка объема. Очень светлый дом с огромной площадью остекления. Объект был сделан на 100% силами компании Контидом, от проектирования до озеленения. Особенность этого проекта заключалась в том, что на небольшом участке земли нужно было разместить большое количество объектов, к тому же участок имел большой уклон.

МЫ СДЕЛАЛИ: главный дом / баня с хоз. блоком / детская площадка / ландшафтный дизайн

ФОТОСЪЕМКА: 2016 год

СЛЕДУЮЩИЙ ДОМ МОЖЕТ СТАТЬ ВАШИМ...

«ИНДВИДУАЛЬНЫЙ ПОДХОД К КАЖДОМУ КЛИЕНТУ!»

ЧТО ДЛЯ НАС СТРОИТЕЛЬСТВО ДОМОВ?

Недаром наш слоган и миссия нашей компании звучат: «Мы не просто строим дома, мы создаем образ жизни». Каждый построенный нами дом – это уникальный объект, единственный в своем роде - со своим характером, со своим внешним видом и даже со своим поведением. Прежде, чем создать дом на бумаге, мы стараемся увидеть этот будущий дом так, как видит его Заказчик. Мы стараемся почувствовать, как чувствует Заказчик свой «образ жизни» в своей будущей усадьбе, вилле, ранчо, а может быть фазенде… и тогда становится понятно, какой он должен быть, это дом, каким его обнести забором, какие вокруг должны быть растения и что еще может находится на участке вокруг дома. Так и появляются понятия «Индивидуальный подход» и «Строительство под ключ».

Далее все, что было «построено» на бумаге, переносится на стройплощадку. У нас строительством занимаются только профессионалы, настоящие знатоки своего дела. Профессионализм состоит в том числе и из опыта, накопленного годами. Мы знаем, что такое ДЕРЕВО! Мы знаем про него все. Мы знаем какое дерево, в каких условиях, как себя поведет. А значит, мы знаем какие нужно создать условия, чтобы дерево повело себя так, как нужно нам. Мы знаем, как сделать дерево крепче стали, долговечнее камня и красивее самого дерева.

Просто мы очень любим ДЕРЕВО!

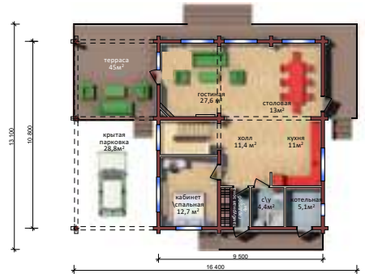
АРБУЗОВ Николай Владимирович
исполнительный директор

ПРОЕКТИРОВАНИЕ

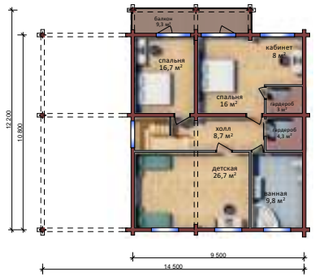
Строительство индивидуального дома начинается с выбора дизайна и заказа проекта, привязки его к местности. Помните, основа Вашего будущего комфортного проживания закладывается и создаётся именно тогда, когда разрабатываются чертежи и создаётся проект! Для проектирования важен не только дизайн дома, но и его внутреннее наполнение.

ПЛАНИРОВКИ ЭТАЖЕЙ

1 ЭТАЖ



2 ЭТАЖ



Мы умеем подбирать оптимальные варианты решения планировок внутреннего пространства. Хороший проект - половина успеха! Немаловажным достоинством проектирования является и то, что только в процессе проектирования можно получить полный сметный расчет стоимости дома, включающий в себя стоимость материалов и работ.

3D-ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТА ДОМА

«ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ ДОМА ВАШЕЙ МЕЧТЫ»

ФИНСКИЕ ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Финские технологии строительства деревянных домов из клееного бруса и оцилиндрованного бревна пришли к нам от ведущих мировых компаний в области деревянного домостроения: «Honka» и «Kontio».

Сотрудничество с ними началось в 1997 году, в результате чего компания Контидом получила необходимые в этой области знания и опыт.

Понимание того, как работает тот или иной «узел» и умение правильно выполнить его на практике, позволяет достичь максимального качества строительства.

Вот небольшой перечень того, что относится к финским технологиям и используется в строительстве компанией Контидом:

1. Изготовление торцевого паза и «лысок» на производстве для оконных и дверных проемов. Это определяет правильность установки окна/двери и качество узла «окно-наличник».
2. Устройство осадочного зазора при монтаже каркаса перегородки.
3. Обвязка балок перекрытия между этажами с использованием «правых» и «левых» опор.
4. Вентилируемая подшивка свесов кровли с примыканием к «лобовой» доске.
5. Установка регулировочных (осадочных) лифтов
6. Изготовление технологических отверстий для электропроводки, монтажа нагелей и стяжных шпилек на производстве.

ГАРАНТИИ И СЕРВИС

Компания Контидом, осуществляя комплексное строительство объекта, в течении первых двух лет несёт гарантийные обязательства на все виды выполненных работ:

- общестроительные;
- отделочные;
- электромонтажные;
- слаботочные;
- работы по отоплению и вентиляции;
- сантехнические;
- работы по благоустройству.

Как правило, учитывая 20-летний опыт работы в этой области, все замечания и нюансы на построенном объекте выявляются в первый год эксплуатации, но бывают и редкие исключения. Поэтому мы пошли дальше и продлили гарантию на второй год.

При появлении замечаний к выполненным работам, в первые два года после сдачи объекта в эксплуатацию, Заказчик направляет заявку в офис компании, и наши специалисты в кратчайшие сроки устраняют их.

При этом важно обратить внимание на правильность и своевременность технического обслуживания (регулировка осадочных лифтов, осмотр и обслуживание, при необходимости, осадочных зазоров и пр.), которое выполняет наша компания во время эксплуатации объекта, особенно в начальный период. А также мы предоставляем Заказчику полный перечень рекомендаций по «правильной» эксплуатации дома в период усадки.

Более того, наша компания готова предоставить услуги по комплексному обслуживанию Вашего Деревянного дома и по истечении гарантийного срока.

ОБЗОР САЙТА

На нашем сайте вы сможете найти:

О КОМПАНИИ
О нас
События
Статьи
Строительство домов по финским технологиям
Партнеры
Наши преимущества
Отзывы наших клиентов
География строительства
Гарантийные обязательства

ПРОЕКТЫ ДОМОВ
Деревянные дома до 150 м2
Деревянные дома до 300 м2
Деревянные дома до 400 м2
Деревянные дома от 400 м2
Создай свой дом

НАДВОРНЫЕ ПОСТРОЙКИ
Ландшафтный дизайн
Бани
Беседки и навесы
Печи и барбекю
Ворота и забор
Малые архитектурные формы
Детские площадки

ЦЕНЫ
Калькулятор
Стоимость проектирования
Стоимость материалов
Формат оплаты
Акции

ПОРТФОЛИО

ЭТАПЫ СТРОИТЕЛЬСТВА
Составление ТЗ для проектирования
Согласование и заключение договора
Архитектурно-строительное проектирование
Планировка участка
Фундамент
Стены
Крыша
Наружная обработка стен (окна, двери)
Инженерные системы
Внутренняя отделка
Ландшафтное проектирование
Отмостки, дорожки, площадки, забор
Наружные инженерные сети
Строительство надворных построек
Озеленение и автополив

ИНТЕРЕСНЫЕ ИНСТРУМЕНТЫ

Калькулятор проектируемого дома:

Эмулятор создания собственного дома:

КОНТАКТЫ

АДРЕС:

443010, г. Самара,
ул. Красноармейская, 1, офис 323

ТЕЛЕФОН:

8 (846) 207-63-01; 2-772-882

ЭЛЕКТРОННАЯ ПОЧТА:

info@kontidom.com

САЙТ:

kontidom.com

РЕЖИМ РАБОТЫ:

Понедельник – пятница с 9:00 до 17:00

Генеральный директор

КУХНИН АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ

Телефон: +7-927-264-95-96

Исполнительный директор

АРБУЗОВ НИКОЛАЙ ВЛАДИМИРОВИЧ

Телефон: +7-9272-072-882

443010, Г. САМАРА,
УЛ. КРАСНОАРМЕЙСКАЯ, 1, ОФ. 323
8 (846) 207-63-01; 2-772-882
ЭЛ. ПОЧТА: INFO@KONTIDOM.COM
САЙТ: KONTIDOM.COM