



ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС КОСМОС

г. Самара, ул. Солнечная / 8 Просека

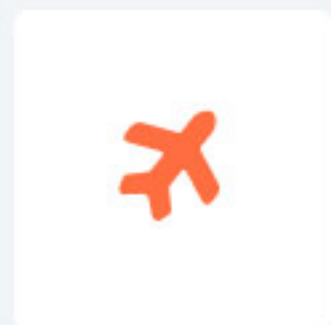
ДОМ ⁷⁵

Собственник

 ГОСТИНИЦА КОСМОС

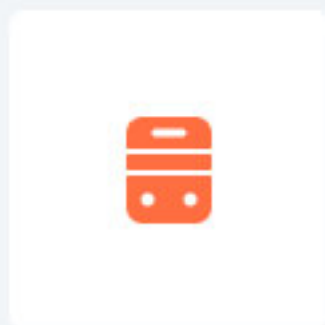


УДАЛЕННОСТЬ ДО ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА И ТРАНСПОРТНЫХ УЗЛОВ



Аэропорта Курумоч

36 км



Железнодорожный вокзал

12 км



Автовокзал

7 км



Исторический центр

11 км

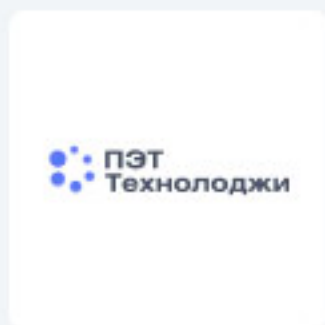


УДАЛЕННОСТЬ ДО КРУПНЕЙШИХ МЕДИЦИНСКИХ УЧРЕЖДЕНИЙ



Областной онкологический диспансер

320 м



ПЭТ-центр (центр ядерной медицины)

230 м



Клиническая больница им В.Д. Середавина

4 км



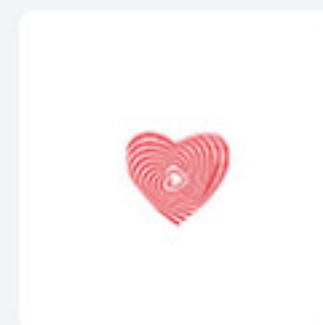
Клиники государственного мед. университета

10 км



Областная больница им. Т.И. Ерошевского

6 км



Областной кардиологический диспансер

10 км



16 550 М2

Общая площадь здания

15 ЭТАЖЕЙ

Общая площадь здания



Проект гостиничного комплекса и перечень предоставленных услуг соответствует категории «4 звезды» по государственной Системе классификации гостиниц.

- наличие прогулочной зоны в экологически чистом районе;
- современный фасад;
- отличные видовые характеристики;
- удобная открытая охраняемая парковка на 68 машино-мест;
- собственная котельная;
- современная система безопасности;
- современная система пожароохранной сигнализации и пожаротушения;

- наличие системы автономного электроснабжения комплекса не менее 24 часов (1 категория электроснабжения);
- 3 комфортабельных скоростных пассажирских лифта;
- 3 удобных и вместительных грузовых лифта;
- современная система вентиляции и кондиционирования инфраструктурных помещений и номерного фонда (система чиллер/фанкойл);
- система круглогодичного кондиционирования серверных;
- наличие собственной системы теплоснабжения здания;
- современная система безопасности (система контроля удаленного доступа, видеонаблюдение);
- круглосуточный инженерный центр контроля работы инженерных систем;
- комфортабельные гостиничные номера, соответствующие требованиям категории гостиницы в «4 звезды»;
- специализированные номера для маломобильных групп;
- VIP апартаменты с отличными видовыми характеристиками.

229

Номеров 3-х типов

200

Человек вместительность
ресторана



Видеоролик текущего состояния гостиницы можно посмотреть по QR-коду:



📍 ЛАНДШАФТ ТЕРРИТОРИИ



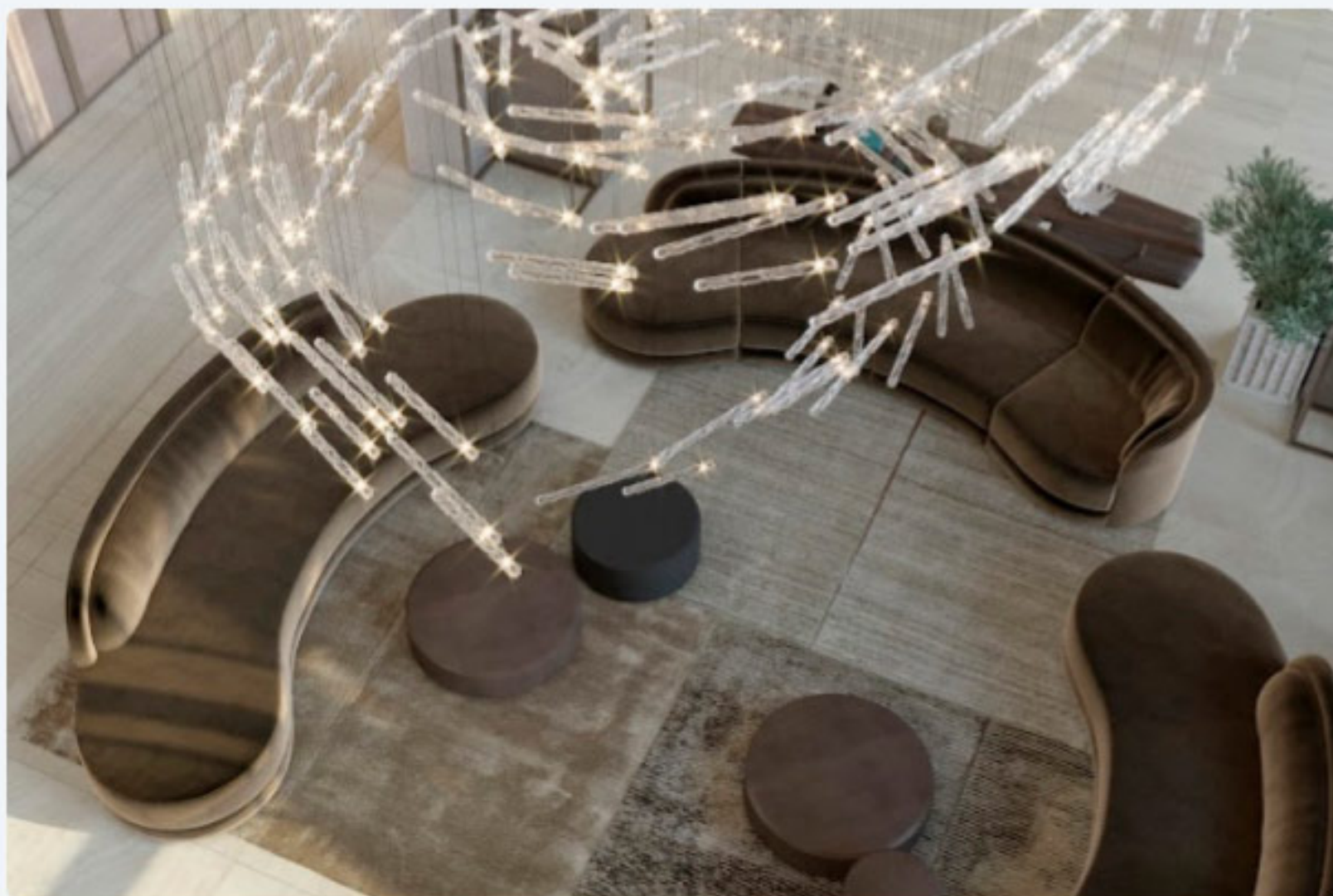
НОЧНОЙ ФАСАД



- телефонизация всех гостиничных номеров;
- наличие кабельного телевидения в номерах;
- двухуровневый ресторан с эксплуатируемой кровлей под летнюю террасу;
- кафе-бар;
- парикмахерские услуги;
- тренажерный зал с массажным кабинетом;
- услуги прачечной;
- сауна, хамам;
- 3 конференц-зала с общей вместимостью до 400 мест;
- услуги бесплатного Wi-Fi в зонах общего доступа;
- услуга бронирования билетов;
- наличие сейфовой комнаты;
- комната для хранения багажа.



ИНТЕРЬЕР 1-Й ЭТАЖ



ИНТЕРЬЕР 2-Й ЭТАЖ · КОНФЕРЕНЦ-ЗАЛ





 **НОМЕРА КАТЕГОРИИ СТАНДАРТ**



🏠 НОМЕРА ВЫСШЕЙ КАТЕГОРИИ



ТИПОВОЙ КОРИДОР НОМЕРНОГО ФОНДА



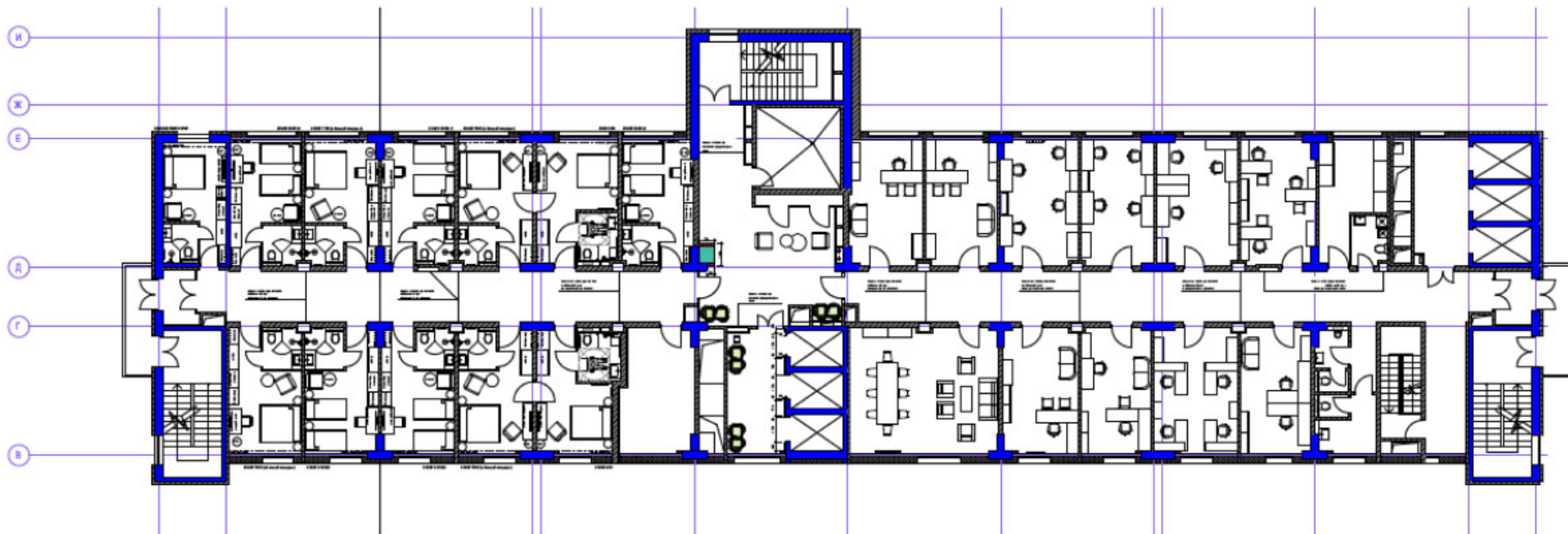
ЦОКОЛЬ • ЗОНА СПА



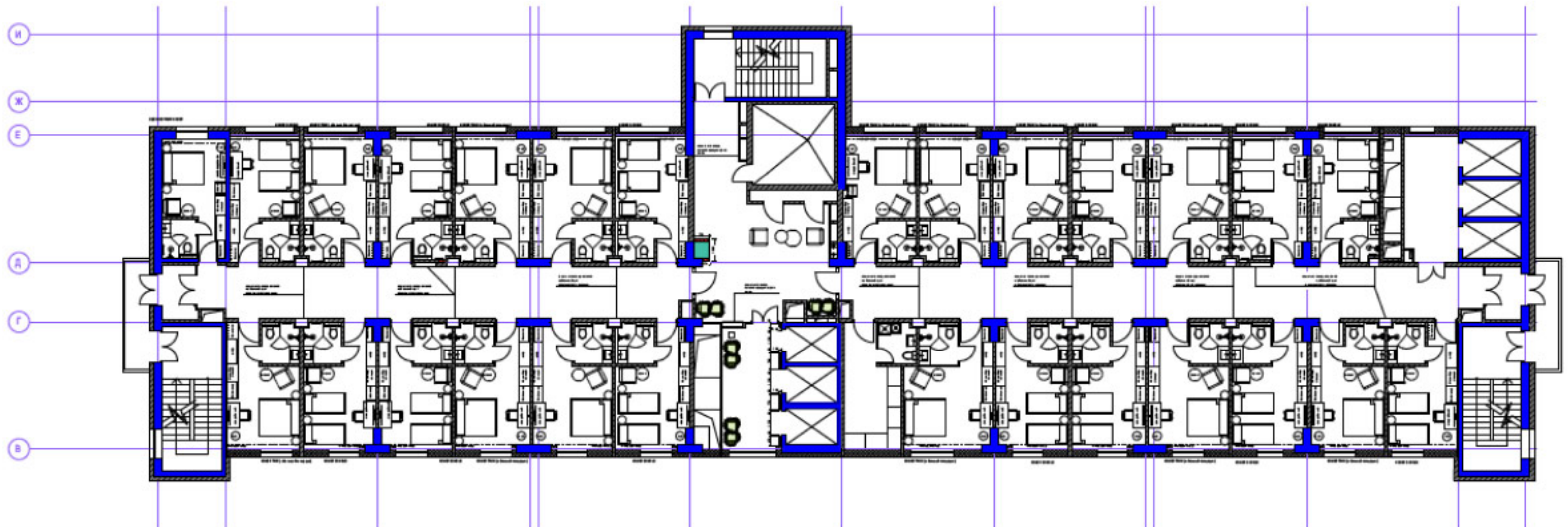
ЦОКОЛЬ • ТРЕНАЖЕРНЫЙ ЗАЛ



ПЛАНИРОВКИ · 3 ЭТАЖ



ПЛАНИРОВКИ · 5-10 ЭТАЖ



ПЛАНИРОВКИ · 11-12 ЭТАЖ

